

PROTOKOLL
Sitzung der Gemeindevertretung Löcknitz

Sitzungstermin: Dienstag, 24.02.2026
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:50 Uhr
Ort, Raum: Burgturm Löcknitz

Anwesende:

Herr Detlef Ebert
Herr Bernd Dassow
Herr Sven Reinke
Herr Enrico Harms
Herr Bernd Melech
Herr Thomas Kuckuck
Frau Anja Holke
Herr Dave Kujath
Frau Stefanie Liekfeld
Herr André Buchholz
Herr Ulf Michalsky
Herr Michael Dreher

Abwesende:

Frau Janette Haase	entschuldigt
Frau Katarzyna Werth	entschuldigt
Frau Joanna Marta Peisert	entschuldigt

Schriftführung:

Frau Lucie Stechow

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Verpflichtung des weiteren Mitgliedes der Gemeindevertretung
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

- 4 Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 27.01.2026 und vom 13.01.2026 der Gemeindevertretung
- 5 Bekanntgabe der im nicht öffentlich Teil gefassten Beschlüsse
- 6 Berichte des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Beschluss zur Festlegung der Wahlbereiche, Wahlbezirke und Wahlräume für die Landtagswahl am 20.09.2026
Vorlage: BV/02-2026-117
- 9 Bestätigung zur Vorwegnahme
Vergabeverfahren Neubau Hortgebäude Lph. 5 bis 9 Gebäudeplanung
Vorlage: BV/02-2026-115
- 10 Bestätigung zur Vorwegnahme der Entscheidung
Vergabeverfahren
Planungsleistungen zur Sanierung der Laufbahn auf dem Sportplatz
Vorlage: BV/02-2026-122
- 11 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

Öffentlicher Teil

-
- zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
-

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit von 12 anwesenden Gemeindevertretern (einschließlich dem Bürgermeister) fest.

- zu 2 Verpflichtung des weiteren Mitgliedes der Gemeindevertretung
-

Herr Ebert verpflichtet den Gemeindevertreter Herr Michael Dreher als neues Mitglied.

„Ich verpflichte Sie auf der Grundlage der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern, Ihr Mandat im Rahmen der Gesetze nach freier, nur dem Gemeinwohl verpflichtenden Überzeugung auszuüben.

Ich verpflichte Sie zur Teilnahme an Sitzungen der Gemeindevertretung, wenn Sie nicht aus wichtigem Grund verhindert sind.

Ich verpflichte Sie zur Verschwiegenheit über die Ihnen bei Ihrer Tätigkeit bekannt gewordenen Angelegenheiten, jedoch nicht für Tatsachen, die offenkundig sind oder ihrer Bedeutung nach keiner Geheimhaltung bedürfen.“

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es gab keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.

zu 4 Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift vom 27.01.2026 und vom 13.01.2026 der Gemeindevertretung

Der öffentliche Teil von der Sitzungsniederschrift vom 27.01.2026 wird besprochen.
Es gibt keine Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 10 Nein: 0 Enthaltungen: 2

Der öffentliche Teil von der Sitzungsniederschrift vom 13.01.2026 wird besprochen.
Es gibt keine Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 11 Nein: 0 Enthaltungen: 1

zu 5 Bekanntgabe der im nicht öffentlich Teil gefassten Beschlüsse

BV/02-2026-110 Antrag zum Schulbesuch einer nicht örtlich zuständigen Grundschule in Polen
mehrheitlich abgelehnt

BV/02-2026-111 Antrag zum Schulbesuch einer nicht örtlich zuständigen Grundschule in Polen
mehrheitlich abgelehnt

BV/02-2026-113 Verkauf der Baugrundstücke im B-Plan-Gebiet "Rothenklempenower Straße"

einstimmig beschlossen

BV/02-2026-114 Verkauf der Baugrundstücke im B-Plan-Gebiet "Rothenklempenower Straße"

einstimmig beschlossen

zu 6 Berichte des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden

Bericht Bürgermeister

Der Bürgermeister gibt einen Bericht für den Zeitraum 27.01.2026 bis 24.02.2026.

- VfB Pommern Löcknitz veranstaltete vom 31.01.-01.02.2026 Jugendturniere.
- In der Randowpassage wurden 2 Geschäfte neu eröffnet (Sanitätshaus Wendt und Amaya Café).
- Der Hauptausschuss hat am 10.02.2026 getagt und die beiden Vergabeverfahren wurden dort besprochen und einstimmig angenommen.
- Herr Dassow berichtet zu den Arbeiten an der Regionalschule. (siehe unten)
- Die beiden Fachausschüsse haben in diesem Zeitraum ebenfalls getagt, worüber die Ausschussvorsitzenden berichten.

Herr Dassow ergänzt den Bericht zur Regionale Schule Löcknitz

- Risse im Estrich: Die Firma hat von der Firma Planquadrat eine Auflage erhalten, die Mängel zu beseitigen.
 - ➔ Es erfolgte keine Reaktion von der Estrichfirma, daher muss nun eine Ausschreibung für ein Gutachten erfolgen.
- Die Fußbodenfirma empfiehlt kein Terrazzoboden, aufgrund des mangelhaften Estrichs.
- Es werden nun Fliesen (1,20 x 1,20 m) verlegt.
- Es kommt zu Verzögerungen, da der Trockenbau noch nicht fertiggestellt ist, somit können die Malerarbeiten nicht beendet werden.
- Die Fußböden können erst fertiggestellt werden, wenn die Malerarbeiten beendet sind.
- Die Bestellung der Türen wurden ausgelöst, sie werden erst nach Fertigstellung der Fußbodenarbeiten eingebaut.
- Die Arbeiten an der Elektrik laufen.
- Die Außenanlagen werden erst begonnen, wenn der Boden frostfrei ist.
- Die Gestaltung des Innenhofs soll in den Ausschüssen besprochen werden.
- Die Mensa kann auch nicht fertiggestellt werden, da der Fußboden noch nicht fertig ist.
 - ➔ Der Neubau vom Hort verschiebt sich somit nach hinten.

Bericht Bauausschuss

- Der letzte Bauausschuss fand in der Randowhalle statt.
- Es liegen einige Mängel vor, die repariert werden sollten:
 - 4 Außenleuchten auf dem Parkplatz
 - Notbeleuchtung im Innenbereich
 - Anzeigetafel
 - Deckenleuchten
 - Sitzschalen
 - Geräteprüfung -> TÜV ist erforderlich

verantw. BA / Gebäudemanager

- Hallendach
 - ➔ Es sollen im Haushalt Gelder für die Reparaturen eingeplant werden.

verantw. KÄ
- Für die Nutzung der Randowhalle sollen die Gebühren erhöht werden.

verantw. BA / Gebäudemanager
- **Der nächste Bauausschuss findet am 05.03.2026 in der Judohalle statt.**

Bericht Kulturausschuss

1. FreiLichtFest-Planung

- Das Fest findet am 30.05.2026 zusammen mit den Vereinen und der Kita Randowspatzen statt.
- Die Essensversorgung erfolgt durch die Fleischerei Dittmer.
- DJ Sun & CO ist gebucht.
- Kinderschminken und Hüpfburg sind gebucht bzw. wurden angefragt.
- 2 Wochen vor dem Fest erfolgt mit den Vereinen eine Begehung an der Freilichtbühne.
- Folgende Aufgaben müssen noch erledigt werden: Security, WCs, Anträge auf Fördergelder stellen, Parkplatzsperrung und Werbung.

2. Seefest-Planung

- Das Seefest findet am 20.06.2026 statt.
- DJ Sun & CO ist gebucht.
- Das Kinderschminken steht fest und die Hüpfburg wird organisiert.
- Ein Basketball und/oder Volleyballturnier wird für Freitagnachmittag organisiert.

- Die Getränkeversorgung erfolgt durch den Fußballverein, die Essensversorgung durch die Fleischerei Dittmer und einen Langosch-Wagen.
 - Folgende Aufgaben müssen noch erledigt werden: Security, WCs, Anträge auf Fördergelder Stellen, Parkplatzsperrung (soll in den Ausschüssen besprochen werden), Werbung, Kaffee und Kuchen.
- 3. Freiluftkino am 29.05.2026 und am 28.08.2026 (jeweils freitags)**
- Es steht eine Liste zur Filmauswahl zur Verfügung.
 - ➔ Internetseite: „Dorfkino einfach machbar“
 - Der Getränkeausschank erfolgt durch den Fußballverein Löcknitz.
- 4. Amtsverordnung Hundehaltung**
- Der Amtsausschuss hat in seiner Sitzung vom 18.09.2025 die Amtsverordnung über das Führen und Halten von Hunden bestätigt. Die Verordnung liegt zur Genehmigung beim Landkreis V-G vor.
- 5. Baumbepflanzung Spielplätze**
- Dino-Spielplatz:
 - Es könnten zwei Bäume gepflanzt werden (breite Kronen, aber wenig Pflegebedarf).
 - Die Baumsicherungspflicht muss beachtet werden.
 - Die Baumart ist noch offen.
 - Spielplatz Schwarzer Damm:
 - Es ist überwiegend Kiesboden auf dem Spielplatz, weshalb eine Baumpflanzung nicht geeignet ist.
 - Es könnte evtl. ein Sonnensegel als Alternative bestellt werden.
 - ➔ **Anfrage an das BA/Herr Kühl – bitte Preise eines Sonnensegels prüfen**
 - Kamp-Spielplatz:
 - Hier sind bereits genug Bäume vorhanden.
 - ➔ **Anfrage an das BA/Herr Kühl – bitte den Bearbeitungsstand der Bestellung von Spielgeräten mitteilen.**
 - ➔ Antwort: Förderantrag ist im November 2025 gestellt worden und nun wird auf die Genehmigung gewartet.
- 6. Auswahl Müllkörbe zu Ersatzzwecken**
- Es wird beabsichtigt, zu Ersatzzwecken Müllkörbe für Löcknitz zu bestellen.
 - Die Variante mit Überdachung und ohne Ascher wird bevorzugt.
 - Es sollen keine Tütenspender für Hundekot bestellt werden, dafür sind die Eigentümer selbst verantwortlich.
 - Ordnungsamt / Fr. Weiß -> Übersicht, wie viele Müllkörbe aktuell und wo vorhanden sind → **verantw. OA**
 - Das Thema wird in der nächsten Sitzung nochmal besprochen.
- 7. Baumschutzsatzung**
- Die Baumschutzsatzung des Amtes Löcknitz-Penkun vom 13.04.2005 ist aufgrund neuer gesetzlicher Bestimmungen zu überarbeiten.
 - Die Ausschussmitglieder befürworten die weitere Inanspruchnahme der überarbeiteten Amtssatzung.
 - Die Beschlussfassung soll im nächsten Amtsausschuss am 19.03.2026 erfolgen.
- 8. Planung Innenhof Regionalschule**
- Herr Dassow erläutert kurz die vom Architekten vorgeschlagene Freiraumplanung des Innenhofs der Regionalen Schule.
 - Es sind 5-6 kleinere Stellen mit Gräsern vorgesehen mit evtl. ein paar Zierbäumen.
 - Auf die Bäume kann auch verzichtet werden, damit mehr Licht in das Gebäude fällt.
 - Das Thema wird in der nächsten Sitzung weiter besprochen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 11 Nein: 0 Enthaltungen: 1

zu 9 Bestätigung zur Vorwegnahme
Vergabeverfahren Neubau Hortgebäude Lph. 5 bis 9 Gebäudeplanung
Vorlage: BV/02-2026-115

Sachverhalt:

Die Gemeinde Löcknitz plant die Errichtung eines neuen Hortgebäudes.
Die Gebäudeplanung der Leistungsphasen 1 bis 4 wurden bereits beauftragt und vollständig erbracht.

Zur Weiterführung des Bauvorhabens wird die Gebäudeplanung der Leistungsphasen 5 bis 9 benötigt. Im Vergabeverfahren müssen diese EU-weit ausgeschrieben werden, der wirtschaftlichste Bieter erhält den Zuschlag zum Auftrag.

Die Kosten für die Leistungsphasen 5 bis 9 werden auf ca. 200.000 € (brutto) geschätzt.

Der Bauausschuss der Gemeinde hat hierzu die Ausschreibung und Vergabe empfohlen.

Auf der Grundlage des § 39 Abs. 3 KV M-V hat der Bürgermeister die Entscheidung zum Vergabeverfahren vorweggenommen. Die Ausschreibung wurde durchgeführt damit der Zeitplan der Maßnahme nicht in Verzug gerät.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Gemeinde hat zur Finanzierung des Bauvorhabens Eigenmittel im Haushalt eingestellt. Der Großteil der finanziellen Mittel wird über eine Förderung des Landkreises Vorpommers-Greifswald gedeckt.

Diskussion:

Keine.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Löcknitz bestätigt auf der heutigen Sitzung die Entscheidung des Bürgermeisters, zur Vorwegnahme des Vergabeverfahrens.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 10 Bestätigung zur Vorwegnahme der Entscheidung
Vergabeverfahren
Planungsleistungen zur Sanierung der Laufbahn auf dem Sportplatz
Vorlage: BV/02-2026-122

Sachverhalt:

Die Gemeinde Löcknitz plant die Sanierung der Laufbahn auf dem Sportplatz.
Die bestehende Laufbahn befindet sich in einem schlechten Zustand und soll grundlegend saniert werden. Mit der Sanierung soll der Schul-, Vereins- und Freizeitsport sichergestellt und verbessert werden. Zusätzlich wird mit der Erneuerung der Laufbahn die gesamte Fläche um den Sportplatz barrierefreier und leichter zugänglich. Zur Durchführung der Maßnahme werden Planungsleistungen im Bereich Freianlagenplanung notwendig.
Im Vergabeverfahren werden die Planungsleistungen ausgeschrieben, drei Büros werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Der wirtschaftlichste Bieter erhält den Zuschlag zum Auftrag.

Die Kosten für die Planungsleistungen sind auf ca. 80.000 € (brutto) geschätzt.

Es werden die Leistungsphasen 1 bis 9 der Freianlagenplanung ausgeschrieben, die Beauftragung erfolgt stufenweise.

Auf der Grundlage des § 35 Abs. 2 KV M-V hat der Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Löcknitz die Entscheidung zum Vergabeverfahren vorweggenommen. Die Planungsleistungen zur Sanierung der Laufbahn werden ausgeschrieben, die Beauftragung erfolgt stufenweise, vorerst nur die Leistungsphasen 1 bis 4. Bei entsprechender der Fördermittelbewilligung werden die weiteren Leistungsphasen beauftragt.

Die Förderantragstellung ist bereits erfolgt, die Planungsleistungen werden bei positiver Förderzusage kurzfristig notwendig.

Finanzielle Auswirkungen:

Zur Finanzierung der Gesamtmaßnahme wurde ein Förderantrag nach Sportinfrastrukturrichtlinie M-V gestellt.

Die Gemeinde hatte bereits Eigenmittel im Haushalt 2025 eingestellt, es stehen derzeit 40.000 € für die Planungskosten zur Verfügung. Die Haushaltsmittel wurden in das neue Haushaltsjahr übertragen.

Diskussion:

Keine.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Löcknitz bestätigt auf der heutigen Sitzung die Entscheidung des Haupt- und Finanzausschusses, zur Vorwegnahme des Vergabeverfahrens.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 12 Nein: 0 Enthaltungen: 0

zu 11 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Buchholz erklärt Folgendes:

- Für den Neubau „Hort“ hat das Planungsbüro Planquadrat die Ausschreibung gewonnen.
- Bei der Regionalen Schule Löcknitz wurde der Zeitplan nicht eingehalten.
- Es stellt sich die Frage, ob der Zeitplan beim Neubau Hort eingehalten werden kann.
- Die Auflage „Bauaufsicht“, sollte jetzt zwei Mal die Woche stattfinden.

Der Bürgermeister beendet den öffentlichen Teil und stellt die Nichtöffentlichkeit her.


Frau Lucie Stechow
Schriftführung


Herr Detlef Ebert
Vorsitz