

**Deutschland – Bauleistungen im Hochbau – Stadt Penkun - Malerarbeiten zur Maßnahme Umstrukturierung 3-Ländereck-Gemeinschaftsschule, Grundschulteil mit Kreativzentrum OJ S 199/2024 11/10/2024**  
**Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung**  
**Bauleistung**

---

## 1. Beschaffer

### 1.1. Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: Stadt Penkun vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun  
E-Mail: [amt@amt-lp.de](mailto:amt@amt-lp.de)

Rechtsform des Erwerbers:

Von einer lokalen Gebietskörperschaft kontrollierte Einrichtung des öffentlichen Rechts  
Tätigkeit des öffentlichen Auftraggebers: Allgemeine öffentliche Verwaltung

---

## 2. Verfahren

### 2.1. Verfahren

Titel: Stadt Penkun - Malerarbeiten zur Maßnahme Umstrukturierung 3-Ländereck-Gemeinschaftsschule, Grundschulteil mit Kreativzentrum

Beschreibung: Die Stadt Penkun möchte den bisherigen Schulstandort umstrukturieren. Es soll eine 3-Ländereck-Gemeinschaftsschule entstehen

Kennung des Verfahrens: 72dbdb97-c859-4725-9fd5-5b536b5870a8

Verfahrensart: Offenes Verfahren

Das Verfahren wird beschleunigt: nein

#### 2.1.1. Zweck

Art des Auftrags: Bauleistung

Hauptinstufung (cpv): 45210000 Bauleistungen im Hochbau

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten, 45432220 Tapezierarbeiten

#### 2.1.2. Erfüllungsort

Postanschrift: Stettiner Tor

Stadt: Penkun

Postleitzahl: 17328

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

#### 2.1.4. Allgemeine Informationen

Zusätzliche Informationen: Bietergemeinschaften sind nicht zugelassen zur Angebotsabgabe. Nebenangebote dürfen gemacht werden, die Wertung der Nebenangebote erfolgt ebenfalls entsprechend Zuschlagskriterien.

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Ausschlussgründe

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Ausschlussgründe nach § 123 GWB.

## 5. Los

---

### 5.1. **Los:** LOT-0001

Titel: Malerarbeiten zum neuen Grundschulgebäude und Kreativzentrum / 3-Ländereck-Gemeinschaftsschule

Beschreibung: Die Stadt Penkun schreibt mit den nachfolgenden Ausschreibungsunterlagen, im offenen Vergabeverfahren, die Malerarbeiten für das neue Grundschulgebäude mit Kreativzentrum aus.

Interne Kennung: 13347-L6

#### 5.1.1. **Zweck**

Art des Auftrags: Bauleistung

Hauptinstufung (cpv): 45000000 Bauarbeiten

Zusätzliche Einstufung (cpv): 45432220 Tapezierarbeiten

#### 5.1.2. **Erfüllungsort**

Postanschrift: Stettiner Tor

Stadt: Penkun

Postleitzahl: 17328

Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Deutschland

#### 5.1.3. **Geschätzte Dauer**

Datum des Beginns: 08/07/2025

Enddatum der Laufzeit: 09/01/2026

#### 5.1.5. **Wert**

Geschätzter Wert ohne MwSt.: 97 000,00 EUR

#### 5.1.6. **Allgemeine Informationen**

Vorbehaltene Teilnahme: Teilnahme ist nicht vorbehalten.

Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert

Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen: ja

Diese Auftragsvergabe ist auch für kleine und mittlere Unternehmen (KMU) geeignet

#### 5.1.7. **Strategische Auftragsvergabe**

Ziel der strategischen Auftragsvergabe: Keine strategische Beschaffung

#### 5.1.9. **Eignungskriterien**

Kriterium:

Art: Sonstiges

Bezeichnung: Versicherungsnachweis

Beschreibung: Es muss ein Versicherungsnachweis in Höhe von 3.0 Mio € für Personenschäden und in Höhe von 2.0 Mio € für Sachschäden nachgewiesen werden. Falls diese Summen noch nicht vorliegen, so kann ein aktuelles Bestätigungsschreiben der Versicherung beigefügt werden, in der die mögliche Erhöhung der Schadenssummen im Auftragsfall bestätigt wird.

Kriterium:

Art: Eignung zur Berufsausübung

Bezeichnung: Gewerbeanmeldung

Beschreibung: Es muss die bestehende Gewerbeanmeldung den Unterlagen beigefügt werden, sowie eine Auskunft aus dem Gewerbezentralregister.

Kriterium:

Art: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Referenzen

Beschreibung: Es müssen zwei Referenzen aus den letzten 5 Jahren nachgewiesen werden.

Beide Referenzen müssen jeweils mindestens 30.000 € Auftragssumme aufweisen und im öffentlichen Bereich erbracht sein. Pflichtangaben: Vorhaben, Vorhabenträger, Ausführungszeit, Auftragssumme

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Bezeichnung: Jahresumsatz

Beschreibung: Es muss der Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre nachgewiesen werden. Pro Jahr muss ein Umsatz von mindestens 75.000 € nachgewiesen werden.

Informationen über die zweite Phase eines zweiphasigen Verfahrens:

Der Erwerber behält sich das Recht vor, den Auftrag aufgrund der ursprünglichen Angebote ohne weitere Verhandlungen zu vergeben

#### **5.1.10. Zuschlagskriterien**

Kriterium:

Art: Preis

Beschreibung: Der Preis ist zu 100 % das Zuschlagskriterium.

#### **5.1.11. Auftragsunterlagen**

Sprachen, in denen die Auftragsunterlagen offiziell verfügbar sind: Deutsch

Internetadresse der Auftragsunterlagen: <https://www.subreport.de/E27887492>

#### **5.1.12. Bedingungen für die Auftragsvergabe**

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: Erforderlich

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E27887492>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: Deutsch

Elektronischer Katalog: Nicht zulässig

Varianten: Zulässig

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen: Nicht zulässig

Frist für den Eingang der Angebote: 12/11/2024 11:30:00 (UTC+1)

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 60 Tage

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden.

Zusätzliche Informationen: Es wird nur das Formblatt 236 nachgefordert.

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Eröffnungsdatum: 12/11/2024 11:30:00 (UTC+1)

Ort: Die Angebotsöffnung findet elektronisch über die Vergabeplattform Subreport statt.

Zusätzliche Informationen: Die Angebotsöffnung wird durch zwei Vertreter des Amtes Löcknitz - Penkun durchgeführt.

Auftragsbedingungen:

Die Auftragsausführung muss im Rahmen von Programmen für geschützte Beschäftigungsverhältnisse erfolgen: Nein  
Elektronische Rechnungsstellung: Zulässig  
Aufträge werden elektronisch erteilt: ja  
Zahlungen werden elektronisch geleistet: ja  
Informationen über die Überprüfungsfristen: Für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer müssen die Fristen des § 160 GWB beachtet werden. Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobligieheit sowie die Präklusionsregeln des § 160 Abs.3 S. 1 Teil 4, Kap. 1, Abschn. 2 GWB hin. Diese hat jeder Bewerber oder Bieter zu beachten, wenn er einen behaupteten Verstoß gegen das Vergaberecht geltend machen möchte. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB lautet: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

#### **5.1.15. Techniken**

Rahmenvereinbarung: Keine Rahmenvereinbarung  
Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:  
Kein dynamisches Beschaffungssystem

#### **5.1.16. Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung**

Überprüfungsstelle: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit  
Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Stadt Penkun vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun  
Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt: Stadt Penkun vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun  
Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Stadt Penkun vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun  
Organisation, die Angebote bearbeitet: Stadt Penkun vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

### **8. Organisationen**

---

#### **8.1. ORG-0001**

Offizielle Bezeichnung: Stadt Penkun vertreten durch Amt Löcknitz-Penkun  
Registrierungsnummer: Berichtseinheit-ID 00008074  
Postanschrift: Chausseestr. 30  
Stadt: Löcknitz  
Postleitzahl: 17321  
Land, Gliederung (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)  
Land: Deutschland

E-Mail: [amt@amt-lp.de](mailto:amt@amt-lp.de)

Telefon: +493975450152

Fax: +493975450200

Internetadresse: <http://www.amt-loecknitz-penku.de>

**Rollen dieser Organisation:**

Beschaffer

Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt

Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt

Organisation, die Angebote bearbeitet

Organisation, die weitere Informationen für die Nachprüfungsverfahren bereitstellt

### **8.1. ORG-0002**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Registrierungsnummer: -

Postanschrift: Johannes-Stelling-Straße 14

Stadt: Schwerin

Postleitzahl: 19053

Land, Gliederung (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Land: Deutschland

E-Mail: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Telefon: +493855885160

**Rollen dieser Organisation:**

Überprüfungsstelle

### **8.1. ORG-0003**

Offizielle Bezeichnung: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrierungsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Stadt: Bonn

Postleitzahl: 53119

Land, Gliederung (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Deutschland

E-Mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rollen dieser Organisation:**

TED eSender

## **11. Informationen zur Bekanntmachung**

---

### **11.1. Informationen zur Bekanntmachung**

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f1278989-2d7c-4604-8bc2-489b5ab9789f - 01

Formulartyp: Wettbewerb

Art der Bekanntmachung: Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung

Unterart der Bekanntmachung: 16

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 09/10/2024 14:31:36 (UTC+2)

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: Deutsch

### **11.2. Informationen zur Veröffentlichung**

Veröffentlichungsnummer der Bekanntmachung: 616104-2024

