

## **PROTOKOLL**

### **Sitzung der Gemeindevertretung Bergholz**

---

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 23.10.2024  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:45 Uhr  
**Ort, Raum:** Gemeindezentrum Bergholz

---

**Anwesende:**

Frau Kathleen Paul  
Frau Mandy Hartwig  
Herr Christoph Kersten  
Herr Matthias Kirchner  
Frau Kerstin Werth  
Herr Detlef Zgonine

**Gäste:**

Herr Müller, Amtsvorsteher  
9 Bürger

**Schriftführung:**

Frau Peggy Schröder-Sanow

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung
- 4 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse
- 5 Bericht der Bürgermeisterin
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Beschluss über die Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Bergholz  
Vorlage: BV/04-2024-438

- 8 vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 "Freiflächenphotovoltaikanlage nördlich von Bergholz" der Gemeinde Bergholz  
hier: Änderung zum Beschluss über den städtebaulichen Vertrag BV/04-2023-418 vom 27.03.2024  
Vorlage: BV/04-2024-449
- 9 Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen (Bestandsanlagen)  
Betreiber: PROKON Regenerative Energien eG, Kirchhoffstraße 3 in 25524 Itzehoe  
Vorlage: BV/04-2024-454
- 10 Mitteilungen und Anfragen der Gemeindevertreter

## Öffentlicher Teil

---

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

---

Die Bürgermeisterin begrüßt die Gäste und Gemeindevertreter sowie Herrn Müller als Amtsvorsteher und Frau Schröder-Sanow als Protokollantin.  
Sie stellt die form- und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit mit sechs anwesenden Gemeindevertretern (inkl. Bürgermeisterin) fest.

---

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

---

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.  
Die Tagesordnung wird zur Abstimmung gestellt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

zu 3 Bestätigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung

---

Der öffentliche Teil der Sitzungsniederschrift vom 20.08.2024 wird besprochen.  
Es gibt keine Änderungen oder Ergänzungen.  
Es erfolgt die Abstimmung.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

zu 4 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

---

Die Bürgermeisterin gibt die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 20.08.2024 gefassten

Beschlüsse bekannt:

BV/04-2024-435      Aufhebung Beschluss 04-2021-359 Verkauf Gemeindehaus  
einstimmig beschlossen

BV/04-2024-446      Bereitstellung Eigenmittel BOV Bergholz Ausbau Weg. Nr. 3  
einstimmig beschlossen

BV/04-2024-448      Auftragsvergabe Baumpflegearbeiten Bergholz und Caselow  
einstimmig beschlossen

---

zu 5      Bericht der Bürgermeisterin

---

Entfällt.

---

zu 6      Einwohnerfragestunde

---

Die Bürgermeisterin erteilt dem Amtsvorsteher Herrn Müller das Wort.

Herr Müller stellt sich als Bürgermeister der Gemeinde Blankensee und Amtsvorsteher des Amtes Löcknitz-Penkun vor. Er nutzt die Gelegenheit, allen gewählten Gemeindevertretern und der Bürgermeisterin zur Wahl zu gratulieren. Herr Müller wünscht der Gemeinde Bergholz in der Legislaturperiode alles Gute. Er freut sich über die rege Teilnahme der Bürger der Gemeinde an den Sitzungen. Herr Müller bietet den Anwesenden an, an ihn mit Fragen heranzutreten.

**Einwohnersprechstunde**

Es gibt von einem Bürger die Anfrage an die Bürgermeisterin bezüglich Einwohnersprechstunde.

Frau Paul teilt mit, dass sie jederzeit telefonisch erreichbar ist. Mit ihrer Genesung versucht sie dann regelmäßige Einwohnersprechstunden anzubieten.

**Geschwindigkeitsbegrenzung**

Es wird der Vorschlag unterbreitet, in den Ortslagen Bergholz und Caselow die Geschwindigkeit auf 20 km/h zu begrenzen.

Es wird mitgeteilt, dass dies bereits beantragt wurde, jedoch aufgrund des geringen Verkehrsaufkommens abgelehnt wurde.

---

zu 7      Beschluss über die Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde Bergholz  
Vorlage: BV/04-2024-438

---

**Sachverhalt:**

Durch die Novellierung der Kommunalverfassung des Landes M- V (in Kraft getreten am 09.06.2024) sowie die jüngste Änderung der Entschädigungsverordnung des Landes M-V (in Kraft getreten am 01.06.2024) und die Herausgabe eines neuen Hauptsatzungsmusters des Städte- und Gemeindetages M-V, wird die Neufassung der Hauptsatzung der Gemeinde notwendig.

Die Satzung tritt am Tag nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.  
Damit tritt die Hauptsatzung vom 28.11.2019 mit allen Änderungen außer Kraft.

In der letzten Sitzung der Gemeindevertretung wurde besprochen, auch für die stellvertretenden Bürgermeister eine monatliche Aufwandsentschädigung festzulegen. Dies wurde in § 7 der Satzung ergänzt.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Der Beschluss der Hauptsatzung hat keine direkten finanziellen Auswirkungen. Einzig die dort festgelegten Entschädigungszahlungen der ehrenamtlich Tätigen haben finanzielle Auswirkungen und müssen in den laufenden Haushalt eingeplant werden.

**Diskussion:**

§ 8 – Öffentliche Bekanntmachung

Herr Müller gibt Auskunft zum Ratsinformationssystem auf der Internetseite. Die nichtöffentlichen Teile der Sitzungsniederschrift werden nicht veröffentlicht. Die Gemeindevertreter haben die Möglichkeit, bei der Protokollkontrolle Änderungen oder Ergänzungen zu beantragen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bergholz beschließt auf ihrer heutigen Sitzung die neugefasste Hauptsatzung gemäß § 5 Kommunalverfassung M-V.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

zu 8      vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4 "Freiflächenphotovoltaikanlage nördlich von Bergholz" der Gemeinde Bergholz  
hier: Änderung zum Beschluss über den städtebaulichen Vertrag BV/04-2023-418 vom 27.03.2024  
Vorlage: BV/04-2024-449

---

**Sachverhalt:**

Am 27.03. 2024 wurde durch die Gemeindevertretung Bergholz der städtebauliche Vertrag mit der Innovar Solar GmbH für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4 „Freiflächenphotovoltaikanlage nördlich von Bergholz“ der Gemeinde Bergholz beschlossen. Nach Zusendung des von der Gemeinde Bergholz unterzeichneten Vertrages teilte die Innovar Solar GmbH mit, dass der städtebauliche Vertrag mit der folgenden Betreibergesellschaft geschlossen werden soll:

Innovar Solarpark 1 GmbH & Co.KG  
vertreten durch die Encavis Solar Beteiligungs GmbH  
Große Elbstraße 59  
22767 Hamburg

Alle weiteren Inhalte des Vertrages bleiben bestehen.

**Finanzielle Auswirkungen:**

keine

**Diskussion:**

keine

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bergholz beschließt folgende Änderung zum Beschluss BV/04-2023-418 vom 27.03.2024:

Vertragspartner ist die Innovar Solarpark 1 GmbH & Co.KG vertreten durch die Encavis Solar Beteiligungs GmbH, Große Elbstraße 59 in 22767 Hamburg.

Alle weiteren Inhalte des Vertrages bleiben bestehen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 6      Nein: 0      Enthaltungen: 0

---

zu 9      Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen (Bestandsanlagen)  
Betreiber: PROKON Regenerative Energien eG, Kirchhoffstraße 3 in 25524 Itzehoe  
Vorlage: BV/04-2024-454

---

**Sachverhalt:**

Die Prokon Regenerative Energien eG, Kirchhoffstraße 3 in 25524 Itzehoe, betreibt seit dem 20.12.2013 einen Windpark bestehend aus vier Windenergieanlagen in der Gemarkung Bergholz.

Auf der Grundlage gemäß § 6 Abs. 1 Nr. 1 EEG 2023 kann die Kommune an Windenergieanlagen finanziell beteiligt werden.

Mit Schreiben vom 17.04.2024 wurden alle Betreiber von Windenergieanlagen bezüglich einer möglichen Beteiligung der betroffenen Kommunen durch das Amt Löcknitz-Penkun angeschrieben. Ein entsprechendes Vertragsangebot für die o.g. Anlagen ist am 02.10.2024 per E-Mail eingegangen.

Der Vertragsentwurf, welcher sich überwiegend an dem Mustervertrag der Fachagentur Windenergie an Land orientiert, ist diesem Beschluss als Anlage beigelegt.

**Finanzielle Auswirkungen:**

Der Gemeinde Bergholz entstehen jährliche Einnahmen von ca. 16.385,81 €. Die Abrechnung erfolgt jährlich nach eingespeister und fiktiver Strommenge.

**Diskussion:**

Die Bürgermeisterin informiert, dass sie mit dem Bauamtsleiter, Herrn Stahl, den Vertragsentwurf geprüft und für gut befunden hat. Die Einnahmen könnten zur Tilgung von Schulden eingesetzt werden.

Die anwesenden Einwohner möchten wissen, wie die Schulden zustande gekommen sind. Herr Müller gibt einige allgemeine Auskünfte, kann dies für Bergholz aber nicht grundlegend erläutern. Hierzu könnte die Kämmerin Auskunft geben.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bergholz beschließt den Abschluss des Vertrages über die finanzielle Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen gem. § 6 Abs. 1 Nr. 1 EEG mit der PROKON Regenerative Energien eG, Kirchhoffstraße 3 in 25524 Itzehoe.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja: 5      Nein: 0      Enthaltungen: 1

Die Gemeindevertreter haben keine Mitteilungen oder Anfragen.

**Die Bürgermeisterin beendet den öffentlichen Teil der Sitzung und verabschiedet die Bürger. Sie stellt die Nichtöffentlichkeit her.**



Frau Peggy Schröder-Sanow  
Schriftführung



Vorsitz